

兴国经济开发区调区
中长期发展规划
(2022—2030年)

江西自然规划设计有限公司
2024年8月

目录

第一章 园区发展现状.....	4
第一节 园区的基本情况.....	4
第二节 园区经济发展成就和产业基础.....	8
第二章 园区发展环境.....	12
第一节 园区面临的发展形势.....	12
第二节 园区面临的制约因素.....	15
第三章 规划范围、编制依据和指导思想.....	17
第一节 规划的必要性.....	17
第二节 规划范围.....	20
第三节 规划依据.....	20
第四节 规划期限.....	21
第四章 指导思想、战略地位和发展目标.....	22
第一节 指导思想.....	22
第二节 基本原则.....	22
第三节 发展战略定位.....	24
第四节 发展目标.....	25
第五章 产业选择和发展趋势分析.....	27
第一节 产业选择原则.....	27
第二节 工业园区产业选择导向.....	29
第三节 重点产业发展趋势分析.....	30
第六章 主导产业.....	32
第一节 电子信息产业.....	32
第二节 轻工纺织产业.....	34
第三节 新能源新材料产业.....	37
第七章 特色产业.....	40
第一节 绿色食品与保健品业.....	40
第二节 有色金属与新型建材.....	41
第三节 黄金珠宝首饰业.....	43
第四节 生产性服务业及其他产业.....	43
第八章 产业的空间布局.....	45
第一节 调区与扩区的增容.....	45
第二节 优化空间结构.....	46
第三节 产业空间布局.....	47
第九章 支撑体系建设.....	49
第一节 提高土地集约利用水平.....	49

第二节	加强园区节能、环保和生态环境建设	49
第三节	完善基础设施建设	51
第四节	优化公共服务保障体系	55
第十章	保障措施	59
第一节	加强组织领导	59
第二节	优化发展环境	59
第三节	强化产业政策导向	59
第四节	抓好重大项目支撑	60
第五节	加强规划实施与监督	61

第一章 园区发展现状

第一节 园区的基本情况

一、园区的区位条件

兴国县属于江西省赣州市，兴国县历史悠久，人杰地灵，是著名的将军县，山川秀丽，风情独特，资源丰富，物产富饶，交通便捷，社会和谐，经济繁荣。兴国县位于江西省中南部，赣州市北部，东倚宁都，东南邻于都，南连赣县，西邻万安，西北界泰和，北毗吉安市青原区、永丰县，连接吉泰盆地，距赣州82公里、省会南昌346公里。

江西兴国经济开发区位于县城东南郊，以319国道为主轴，东至长冈乡榔木村、南至江背镇郑塘村、西至埠头乡程水村、北至潞江镇罗廖村。距兴国县城中心5千米，距火车站8千米，距泉南高速公路20千米。G319、G238和G356三条国道穿境而过，泉南、兴赣和宁兴三条高速成环抱之势，京九铁路、兴泉铁路、京港高铁三条铁路货运通达。“四纵四横”交通网络基本形成，构建了连南贯北、承东启西、铁海联运、客货兼备的交通格局。

（“四纵”即昌赣客专、京九铁路、兴赣高速及北延、G238国道；“四横”即兴泉铁路、泉南高速、G356国道、G319国道）

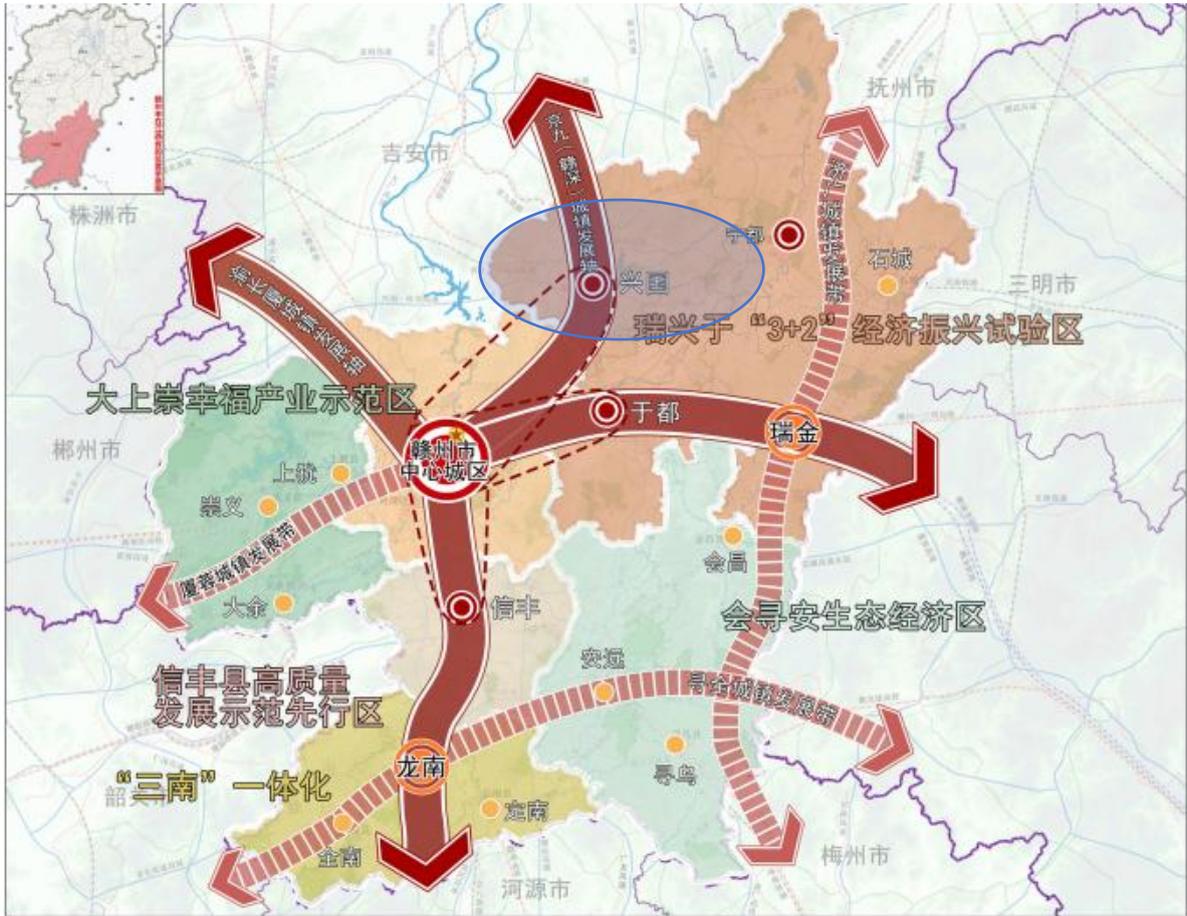


图1-1兴国县地理区位示意图

二、园区的发展概况

“一区”，即兴国经开区，园区围绕“2+1+N”产业发展布局，积极扶持轻工纺织、电子信息、新能源新材料等重点产业跨越式发展，到2023年，园区落户企业274家（电子信息企业66家、纺织服装企业116家、新能源新材料企业11家、机械制造企业6家、食品加工12家、新型建材31家，其他32家），其中规模以上企业117家。先后规划建设了智能终端产业园、智能家电产业园、电子科技园、光电产业园等主题园区，成为“园中园”，其中智能家电产业园已入驻晶华微电子、富视兴、恒辉新材料等11家企

业，形成完整的电子信息产业链条。光电产业园已入驻海威电子、优奕视界、旭航诚新能源等项目，建成以盖板、缓冲、触摸、液晶、背光等为主的光电显示闭环产业链。

“两园”，即北园南园，其中北园为老园区，面积有5.85平方公里，现已基本满园，呈现出产城融合新格局；南园（南区）为新园区，面积有6.45平方公里，“三通一平”面积约3800亩，现已落户企业70余家。同时，园区内供水、供电、供气等配套设施逐步完善，建有自来水厂2座，污水处理厂1座，小型消防站2座，110千伏变电站2座、35千伏变电站1座；建有省级重点高中1所，县直重点中小学校3所，县直幼儿园3所，二级甲等医院1所，银行网点3家，物流2家；建有大型综合农贸市场1个，先后建设保障性住房2494套、总面积约15万平方米。

第二节 园区经济发展成就和产业基础

一、开发区发展成就

经过十多年的发展，江西兴国经济开发区各方面均取得了巨大成就，已成为区域经济发展的强劲增长极，在区域经济发展中具有举足轻重的作用。自2005年起连续三年被省经贸委列入全省重点经济开发区行列。曾经被授予“全省招商引资十强经济开发区”、“全省招商引资先进单位”、“赣州市效益先进经济开发区”、“赣州市特色工业园区”等多项荣誉称号。

围绕赣州市“1+5+N”产业布局，兴国县以轻工纺织、电子信息、新能源新材料、绿色食品与保健品、有色金属与新型建材、黄金珠宝首饰等6个制造业重点产业协同发展的工业格局基本成型，产业结构更加优化，产业集群集聚水平不断提升。立足瑞金国家级经开区“一园五区”模式，瑞金经济技术开发区（兴国园区）挂牌成立，实现与瑞金国家级经开区品牌共用、政策共享、规划共编、园区共建的目标。依托IPO绿色通道，组建了上市综合服务产业园，全力支持园区企业IPO上市，园区企业发展迎来前所未有的大好机遇。

二、开发区产业基础

电子信息产业。现有规模以上企业33家，涉及光电显示、电子元器件、精密智造、智能智慧四大细分领域。其中：光电显示领域12家，以晶华微电子、汇晨电子、富视兴电子、海威

电子为代表，产品实现盖板、缓冲、触摸、液晶、背光五层产品全覆盖，基本形成光电显示全产业链条；电子元器件领域8家，以联纲电子、雄鼎电子、联友电子为代表，产品主要为各类电子数据线；精密智造领域7家，以锐兴通讯、伟梦精密为代表，主要进行金属配件制造与加工；智能智慧领域6家，以金电电子、博领智显、晓明智能科技为代表，重点研发和生产智能智联方向的产品。2023年，电子信息产业实现规模以上营业收入15.67亿元，占园区规模以上工业企业营业收入的16.96%。

轻工纺织产业。现有规模以上企业29家，其中牛仔领域6家，占30%，牛仔领域营业收入占轻工纺织规模以上产业营业收入的46.45%；时装领域6家，运动和羽绒领域5家，轻工类3家，长胜服饰、万马服饰、万鑫服装等牛仔重点企业营业收入突破1亿元。2023年，轻工纺织产业规模以上企业营业收入达10.06亿元，占园区规模以上工业企业营业收入的10.89%。

新能源新材料产业。现有规模以上企业11家，其中光伏、风电等新能源企业4家、新材料企业7家。含氟新材料龙头企业兴氟化工，是江西省内唯一的生态环境部批准的R22制冷剂生产配额企业，已建成年产6万吨萤石浮选生产线一条，年产5万吨无水氟化氢(AHF)生产线三条，年产3万吨二氟一氯甲烷(R22)、副产400吨三氟甲烷(R23)生产线一条，年产2万吨有水氢氟酸(BHF)生产线一条，已获批为全市化工重点监测点。2023年新能源新材料规模以上企业实现营业收入30.73亿元，同比增长

28.26%，占园区规模以上工业企业营业收入的33.26%。

绿色食品与保健品产业。现有规模以上企业11家，其中绿色食品规模以上企业8家，保健品规模以上企业3家，绿色食品主要以生猪屠宰、肉制品深加工、鱼丝、大米、植物油、矿泉水、预制菜等生产制造为主，已形成以美国食品为龙头，百丈泉、长丰米业、友尼宝、嘉香乐等为辅的产业集群。美国食品可年处理生猪百万头，年加工肉制品5万吨；预制菜涉及即烹、即热、即食、即配四大细分领域，主要生产梅菜扣肉、鹅王煲、酱鸭、烤肠等预制菜品类；兴国鱼丝已成为江西地方名优特产，各类食品在质量、档次、品种、功能以及包装等方面已基本满足不同消费层次的需求。保健品培育规模以上企业3家，其中海文生物已建成“世界唯一、规模最大、自主知识产权、自主可控”的生化法年产5万吨维生素B3（烟酰胺/烟酸）全产业链，产业规模居世界第一，行销50多个国家。2023年，规模以上绿色食品和保健品企业完成营业收入16.23亿元，占园区规模以上工业总营业收入17.57%。

有色金属与新型建材产业。县域内矿产资源丰富，已探明储量较大的有石灰石、高岭土、金、钨、钼等20多种，莹石储量和品位在全国居重要地位，有色金属生产加工的主要有金矿和钼矿。新型建材以水泥、商品混凝土、砂石、重钙粉和砖瓦行业为主，是兴国县的传统优势产业，已形成了以南方水泥为龙头，南方万年青水泥、建安混凝土、兴旺混凝土等为辅的产

业集群。年产水泥200万吨、熟料150万吨，商品混凝土350万立方、重钙粉5万吨。2023年有色金属与新型建材产业实现营业收入25.82亿元，占园区规模以上工业企业营业收入的20.27%。

黄金产业：已引进金谷金贵金属等黄金产业项目1家，黄金数字产业园建设加快推进，金谷金贵金属已入驻光电产业园。

第二章 园区发展环境

第一节 园区面临的发展形势

产业园区作为推动经济发展的重要载体，在促进产业集聚、优化资源配置、推动技术创新等方面发挥着关键作用。随着全球经济格局的变化和国内经济转型升级的加速，产业园区面临着新的发展形势和挑战。目前，全球经济仍将处于国际金融危机后深度调整期、新冠肺炎疫情后逐步恢复期、不稳定性不确定性因素明显增多期“三期叠加”阶段，较难摆脱复苏不稳、动力不足、信心不强态势，低增长和有效需求不足将成为新常态。

产业园区在我县经济发展中具有重要地位，但在当前复杂多变的发展形势下，面临着诸多挑战。只有准确把握经济环境变化、政策导向调整、技术创新加速和市场竞争加剧等趋势，采取加强创新能力建设、推动产业升级、提升园区服务水平和加强园区品牌建设等策略，才能实现产业园区的可持续发展，为兴国经济高质量发展做出更大贡献。

一、发展形势

（1）经济环境的变化

全球经济增长放缓。全球贸易保护主义抬头，国际贸易摩擦加剧，对产业园区的外向型企业造成了一定冲击，出口订单减少，市场需求不稳定。一些以出口加工为主的企业，由于受到国外关税政策的影响，企业利润大幅下降，部分企业甚至面临生存困境。

国内经济转型升级。我国经济正从高速增长阶段转向高质量发展阶段，产业园区需要适应经济结构调整的要求，加快淘汰落后产能，培育新的经济增长点。在传统产业占比较高的产业园区，面临着产业升级的巨大压力，需要引入新技术、新模式，推动传统产业的智能化、绿色化改造。

（2）政策导向的调整

创新驱动发展战略。国家大力鼓励科技创新，对产业园区的创新能力提出了更高要求，需要加大对研发投入、人才引进和创新平台建设的支持力度。许多产业园区积极响应政策，设立了专项创新基金，吸引高层次人才入驻，但在创新成果转化和产业化方面仍存在一定困难。

区域协调发展战略。为促进区域均衡发展，国家出台了一系列政策支持中西部地区产业园区的发展，加强了区域间的产业转移和合作。然而，中西部地区产业园区在基础设施、产业配套和营商环境等方面与东部地区仍存在差距，需要进一步加大投入和改善。

（3）技术创新的加速

新一代信息技术的应用。大数据、云计算、人工智能等新一代信息技术在产业园区的管理和企业运营中得到广泛应用，提高了园区的智能化水平和运营效率。例如，一些产业园区通过建立大数据平台，实现了对企业的精准服务和资源的优化配置，但也面临着数据安全和隐私保护等问题。**绿色低碳技术的发展。**在环

保政策日益严格的背景下，产业园区需要加快推广绿色低碳技术，推动企业节能减排，实现可持续发展。部分产业园区在推动绿色发展方面取得了一定成效，但仍有一些园区由于资金和技术等限制，绿色转型进展缓慢。

（4）市场竞争的加剧

产业园区之间的竞争。各地纷纷加大对产业园区的建设和招商引资力度，导致产业园区之间的竞争日益激烈，优质项目和企业资源成为争夺的焦点。一些产业园区为了吸引项目，不惜降低土地出让价格和税收优惠，导致恶性竞争，影响了园区的长期发展。**与其他产业发展模式的竞争。**随着互联网经济的发展，一些新型产业发展模式如众创空间、特色小镇等不断涌现，对传统产业园区的发展模式构成了挑战。与灵活多样的众创空间相比，传统产业园区在创新氛围营造和创业服务方面存在不足，需要进行改革和创新。

第二节 园区面临的制约因素

兴国经济开发区的发展虽然取得了突出的成绩，但仍处于发展过程中的不稳定时期，新时期国内国外环境错综复杂，经济下行压力增大，国内沿海地区、经济相对发达地区的不少优势企业扩张步伐减慢，有的甚至等待观望，直接带来的结果是园区招商引资难度将会加大，给园区项目引进和培育、发展及产业园区规模化经营、扩张带来新的挑战。兴国在产业层次、产业特色、产品档次、市场定位、企业素质等方面与发达地区相比还有较大差距，存在一些需尽快解决和完善的问题。

一、现状用地规模不能满足园区工业经济发展需要

空间紧约束下，中心城区能级提升与结构优化面临新挑战，由于产城融合的推进，部分工业用地在近十几年的发展过程中实际用途已变成了非工业用地，同时由于招商引资的力度不断加大，进入的项目越来越多，要求入园的企业不断增加，园区原核准范围内可供的工业用地面积不足，现有用地规模不能满足园区引进项目及企业发展的需要，部分区块的产业不能形成很好的集聚发展。在完成本次调区的同时，至2030年以前要适时启动新一轮扩区调区。

二、技术创新能力亟待增强，产业结构层次、产品档次需要提高，聚集效应不强

由于企业对技术研发的投入不足，园区企业自主开发、技术创新能力薄弱，企业缺乏具有自主知识产权的核心技术，克隆、模仿项目引进多，研发创新少，企业尚未成为技术创新的主体，制约了园区核心竞争力的整体提升。园区的产业结构仍属于劳动密集型产业，知识密集型产业、高新技术产业尚未形成规模；大部分企业仍停留在自给自足生产状态中，企业间的分工协作意识不强，产品配套能力差，园区间专业化分工协作体系不完善。园区产业组织化程度不高，大部分企业产品技术含量不高，市场竞争力不强。

三、人才资源和智力资源匮乏，成为持续快速发展的瓶颈

人才资源和智力资源是每个工业园区增强自主创新能力、提升产业技术水平和综合竞争力的核心因素。园区大多数工人是失地农民及周边乡镇的农民，生产技能较低、提高较慢；由于地域等原因，专业性技术人员更显得比较匮乏；因此，尽快引进和培养现代企业管理人才、专业性技术人才和技术工人，是园区加强引导、企业认真实施的重要任务。

四、产业链条短，配套不足

兴国经济开发区工业的发展在配套方面，存在着融资渠道有待拓展、物流配套能力有待提升、高层次人才缺乏、技术研发中心有待突破等制约产业发展的问题。同时，从产业内部来看，产业链和产业间的耦合程度还有待提升，上下游产业配套有待完善。

五、创新集群系统尚未建立

目前园区还未建立科技研发机构、研发平台及科技中介服务机构，产业联盟、融资担保机构、科技园、高新技术产业基地等创新集群仍需建立。创新是技术产业发展的力量之源和生命所系，单个企业由于资金、科研等方面资源的制约，其独立创新行为很难取得重大技术的突破，这就需要整合各方面资源，加强园区内企业之间的技术交流和信息共享，加强园区与外部科研单位的技术合作，建立创新集群系统。

第三章 规划范围、编制依据和指导思想

第一节 规划的必要性

一、融入大湾区，落实区域合作，承接产业转移的需要。

积极对接粤港澳大湾区，以大开放促进大发展，抢抓省委、省政府支持赣州打造成为江西对接融入粤港澳大湾区的重大历史机遇。兴国县坚定不移实施工业强县发展战略，抢抓国务院关于支持革命老区振兴发展、江西省京九电子信息产业带、赣粤纺织服装产业带、深（圳）赣（州）深化合作等重大机遇，大力实施招大引强、培优育强。兴国经济开发区有良好的产业基础，对外来资金和项目具有很强的吸引力，这是兴国经济开发区快速发展的难得的历史机遇。兴国应把握历史机遇，以承接产业转移为抓手，以促进产业转型升级为方向，通过调区建设，改造提升传统产业、培育发展高新技术产业、积极发展现代服务业，能够实

现二、三次产业的协调发展，实现产业结构的不断优化，拉长产业链、提高系统代谢效率、提高产业集聚度，以最小的资源和能源消耗、最低的污染物排放，获得最大的产出，最终实现产业园区的跨越式发展。

二、实现工业倍增升级，提升园区核心竞争力和综合实力的需要。

近年来，兴国加快“2+1+N”产业集群建设，坚持纺织服装、电子信息、新能源新材料产业不动摇，积极对接粤港澳大湾区，招大引强。兴国经济开发区重点发展轻工纺织、电子信息、绿色食品和保健品、黄金加工等产业体系。但也存在着制约发展的一些问题，如用地指标不足、土地资源紧缺等情况。由于园区用地采取“先有项目，后批土地”的管理办法，使园区用地的时间弹性大大减弱，而市场又在不断变化，很容易错失良机。因此，江西兴国经济开发区管委会审时度势，启动兴国经济开发区的调区工作，优化“一区两园”的产业布局，构筑产业发展的新体系，提高兴国经济开发区核心竞争力和产业凝聚力的整体综合实力。为产业升级、招大引强、工业倍增升级提供有力支撑。

三、实现集约化用地，构建资源节约型经济体系的需要。

目前，“用地难”是困扰各地经济发展的一大难题。虽然全国农用地转建设用地已有路径，但伴随着政策的逐步锁紧，国家将采用更为严格的措施对土地供给和投资加以调控，并从产业导向、投资密度、用地规模和投入产出率等方面对用地项目实行严

格控制。如何在加快发展的同时，实现土地集约利用，已经成为兴国县经济发展的主要问题。

当前，兴国县正处于工业化和城市化水平快速提高的关键时期，并面临着产业转型升级和发达地区产业资本加快向中西部地区拓展的难得机遇。如何在加快发展的同时，实现土地节约集约利用，已经成为兴国经济发展和城市建设的重要课题。面对签约企业数量剧增和园区批复用地不足这一日益加剧的矛盾，站在社会经济可持续发展的战略高度，落实科学发展观，形成集约用地的共识，十分珍惜、合理利用每一寸土地，全面构建资源节约型经济体系十分必要且迫切。对兴国经济开发区进行合理规划，有利于实现兴国经济开发区工业用地的高效开发、集约节约利用。

四、实现产城融合，优化园区空间功能布局的需要。

随着城市的发展扩张，兴国工业园区已渐被中心城区覆盖，部分已不再适合工业用途，随着产城融合发展不断深入推进，老园区内原有一部分工业用地已调整建设为住宅或商业，转型为城市功能区。同时，一批重大项目正在向园区以外的空间布局。经开区调区范围的调整优化，有利于衔接国土空间规划，提升园区项目承载力和竞争力，解决项目供地紧张的矛盾，也有利于加快区域内基础设施及功能配套的建设。

第二节 规划范围

规划范围：涵盖兴国经济开发区管理范围，包括经开区老园区、经开区南区（埠头产业组团区），国土面积557.21公顷。

第三节 规划依据

一、规划依据

- 1、《中华人民共和国城乡规划法》
- 2、《江西省省级开发区扩区调区和更名管理办法》；
- 3、《关于转发省发改委江西省省级开发区扩区调区和调整区位实施方案的通知》（赣府厅字〔2011〕192号）；
- 4、《江西省主体功能区规划》；
- 5、《江西省城市规划管理技术导则》；
- 6、《关于在全省工业园区推进产业集群促进集约发展的实施意见》（赣府厅〔2011〕65号）；
- 7、《中共中央国务院关于促进中部地区崛起的若干意见》（中发〔2006〕10号）；
- 8、《国务院关于大力实施促进中部地区崛起战略的若干意见》国发〔2012〕43号；
- 9、《赣闽粤原中央苏区振兴发展规划》；
- 10、《革命老区赣州市实施促进中部崛起总体规划

(2006-2050)》；

11、《江西省人民政府印发关于支持赣州打造对接融入粤港澳大湾区桥头堡若干政策措施的通知》赣府字〔2020〕39号；

12、《江西省国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要》；

13、《赣州市国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要》；

14、《赣州市国土空间总体规划（2021-2035）》；

15、《兴国县国土空间总体规划（2021-2035）》；

16、《兴国县城市总体规划（2015-2030）》；

17、《兴国县工业南区控制性详细规划》；

18、《兴国县工业老区控制性详细规划》；

19、《投资项目可行性研究报告指南》；

20、可行性研究报告编制委托书；

21、项目单位提供的有关本项目的其他基础数据资料。

第四节 规划期限

本规划期限为2022—2030年，其中近期到2026年，长期展望到2030年。

第四章 指导思想、战略地位和发展目标

第一节 指导思想

一、指导思想

坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的二十大精神，深入贯彻习近平总书记视察江西赣州时重要的讲话精神，立足新发展阶段，完整、准确、全面贯彻新发展理念，以抢抓中央苏区、高质量发展示范先行区建设为契机，以“调整结构、产业升级、加强创新、产城融合、承接转移、促进聚集、开拓应用、高端发展”为主线，把握新一代信息技术引领产业升级的重要机遇。以重点产业和主导产业为主，推动产业加快向高端化、智能化、数字化、绿色化、品质化升级，打造具有科技特色的高新技术产业基地。

第二节 基本原则

一、基本原则

1. 符合上位规划的原则

本规划编制必须符合国民经济和社会发展规划、主体功能区规划、国土空间总体规划、城市总体规划和环境保护规划等。

2. 符合产业集聚、特色鲜明的原则

准确把握我国经济增长方式转变的重大历史机遇，充分发挥兴国的优势、区位优势，紧密结合兴国县经济开发区的产业

优势，以龙头企业为核心积极推进产业集群培育，优化和调整产业布局，壮大首位产业，并突出其产业特色。

3. 符合经济效益、社会效益与生态效益相结合的原则

坚持经济、社会、环境协调发展，努力促进规模与效益同步，开发区建设与产业发展相协调，处理好重点突破与整体开发、眼前利益和长远利益的相互关系。重视文化建设和社会建设，在资源、能源、土地、环境、生态、人口容量等方面为园区的可持续发展留有充足的余地。走科技含量高、资源消耗低、环境影响小、经济效益好的新型工业化道路，促进兴国经济开发区产业全面、协调、可持续发展。

4. 符合统筹规划、节约集约化原则

兴国经济开发区是兴国县经济的重要组成部分，必须将工业园作为兴国县城市规划的重要组成部分与兴国县其它片区进行统一考虑研究，避免孤立研究带来问题。坚持规划先行，科学制定园区土地利用和发展规划，科学合理开发利用土地。根据入园项目投资强度、容积率等指标要求，建立项目准入机制，抓好项目用地管理，盘活存量、挖掘潜力。坚持一次规划、逐步开发、项目先行、滚动发展的开发建设方针，坚决摒弃“一哄而上、圈地招商”等行为，以少占耕地、不占基本农田为根本，促进土地节约集约利用。

第三节 发展战略定位

总体定位：兴国经济开发区走一条经济快速发展、资源高效利用、环境有效保护的可持续发展道路，坚持“创新、开放、合作”。促进集约节约发展，构建技术先进、优势突出、结构合理，竞争力强的产业集群。按照“一区两园”的发展格局，抓住政策机遇，加速推动首位产业、主攻产业、龙头企业、优势资源和要素保障向开发区集中，将兴国经济开发区建设成为一个产业特色突出、集群效益显著、经济发展循环的产业基地。

产业定位：积极对接国家十大产业振兴规划，依托现有产业基础，通过龙头牵引带动，完善产业衔接配套，延伸拉长产业链条，形成基地共生的规模效应。重点加快**轻工纺织、电子信息、新能源新材料、绿色食品与保健品、有色金属与新型建材、黄金珠宝首饰**等6个制造业重点产业现代化水平全面提升；集中资源“培优”，重点打造**牛仔、新型显示模组、含氟新材料**等3条主攻产业链，形成**轻工纺织、电子信息、新能源新材料**三大主导产业集群，塑造全国具有影响力的**牛仔产业基地、赣南著名的光电显示产业基地**，全省重要的**含氟新材料产业基地**，形成“三链三群三基地”工业三足鼎立发展格局。同时，围绕主导产业延伸上下游产业链，“靠大联强、提质增效”，吸引大品牌、大财团入驻，做强做优轻工纺织、电子信息、新能源新材料、绿色食品等产业。

第四节 发展目标

一、总体发展目标

立足兴国经济开发区资源优势，以项目为支撑，以园区为平台，以龙头企业为主导、配套企业为基础、专业化分工为纽带，加速延伸产业链条，加快壮大园区高新技术产业；优先壮大轻工纺织、电子信息、新能源新材料等主导产业，形成总量规模大、协作程度高、综合竞争力强的产业集群。加强培育和扶持发展一批规模大、经济效益好、主业突出、主导产品市场占有率高、自主研发能力强、技术装备先进的大型企业和企业集团，使之成为园区经济发展的主导力量。同时充分发挥龙头企业的带动效应，促进大企业与中小企业分工协作，进一步延伸产业链条，提高区域的产业配套能力，逐步扩大产业规模，加快产业集群集聚成型，着力打造科技孵化力强、主导产业清晰、空间布局合理、产业特色鲜明的新型工业化强区。

总量规模迈上新台阶。聚焦稳增长、调结构，围绕引项目、保增速、扩规模集中发力，园区产业取得高质量跨越式发展。到2030年，力争园区主营业务收入达到350亿元以上，工业增加值达76.2亿元以上，电子信息产业实现主营业务收入达到100亿元，轻工纺织产业实现主营业务收入达60亿元，新能源新材料产业实现主营业务收入120亿元。

产业结构优化取得新进展。企业结构、产业结构、产品结构、技术结构逐步优化升级。到2030年，力争园区规模以上工业企业

达到150户以上，龙头企业达到20家，工业企业主营业务收入年均增速超13%。轻工纺织、电子信息、新能源新材料等高新技术产业主营业务收入占园区营业收入比重超过80%以上，主导产业在经济开发区比重明显提升。

科技创新能力取得新突破。深入实施创新驱动发展战略，建立三大主导产业关键共性技术创新平台，健全以企业为主体的技术创新体系。到2030年，高新技术企业研发投入占销售收入的比重平均达到3%，企业科技创新能力明显增加，年专利申请授权比2022年增长100%，发明专利比重大幅提升。

企业培育规模取得新成绩。以做强做优行业龙头企业，全力培植“双十”优势骨干企业。到2030年，培植10亿元以上企业10家，争取引进3-5家“世界500强”和“国内500强”等国内外知名大企业、大集团落户兴国，争取引进上市或扶持企业上市5家。力争规模以上工业企业达150户以上，年营业收入过亿的企业达60户以上、超5亿的企业25户以上，每个支柱产业培育1个10亿元以上企业，年纳税千万元以上的企业达40户以上、超5千万企业1-2户。

开放合作取得新成效。引导企业发展对外贸易，开拓国际市场，培育壮大自营进出口企业。到2030年，重点发展加工贸易企业15家以上，自营进出口企业达30家，外贸进出口总额达1.2亿美元，力争年均增长约15%。

第五章 产业选择和发展趋势分析

第一节 产业选择原则

区域经济发展的实践证明，建立区域产业结构必须遵循“有所为，有所不为”的原则，具体到省级工业园区的产业择定，也应该按照“符合本地区优势的产业‘为之’，不符合本区优势的产业则‘不为之’”的原则。

对于一个工业园区来说，经济发展的快慢与其主导产业的选择密不可分。产业选择要结合当地的资源条件、工业发展特点和内部企业之间的联系及配套，按照有所为有所不为，充分利用当地自身的综合优势或独特优势，合理选择、确定主导产业和配套产业，形成有效的产业集聚和分工协作体系，并能以主导产业带动整体产业水平提高，推动产业结构调整与优化升级，则能加快园区及区域经济发展。

一、规模效益原则

选择的主导产业必须具有一定的经济规模、雄厚的经济实力和先进的技术装备，才能够充分发挥带头和促进作用。而良好的经济效益是产业持续发展的先决条件，经济效益衡量产业对资源合理使用的程度。兴国经济开发区选择的主导产业应有利于提高工业经济效益，只有那些投入少，产出高的产业才能作为主导产业，雄厚的规模和良好的经济效益是企业发展的必须条件。

二、需求导向原则

作为园区主导产业，必须拥有长期而广阔的国内外市场容量，其产品应在国内甚至是国际市场具有较大的、长期的需求。为此，在园区主导产业的选择过程中，运用科学发展观，准确把握产业和产品的生命周期及产业所处的阶段，对市场的发展做出科学的预测，选择技术成熟、成长性好、附加值高、市场潜力大的产业作为园区未来发展的突破口。

三、比较优势原则

产业的选择必须充分考察产业现有的优势及其发展趋势，并结合该产业生产过程中在该地区的要素供给是否具有比较优势，从而进一步判断其是否具有竞争优势。从园区主导产业的选择上看，一是要从园区现有的产业基础出发，注重发挥龙头企业的辐射带动作用，以促进园区产业在未来形成有效的产业集聚和分工协作体系。二是充分挖掘自身的比较自然优势和社会优势，把当地的优势资源转化成为促进当地经济发展的动力，走出一条符合自身特点，拥有自身特色的产业发展道路。

四、技术进步原则

科学技术是第一生产力，技术进步是经济增长的关键因素，是推动社会生产效率提高和产业结构向高层次发展的关键。园区产业选择必须特别重视技术进步的作用，因此，应选择那些拥有较高技术水平，技术进步速度较快，且技术进步对产业增长贡献份额大的产业作为主导产业。

五、产业关联原则

产业的关联度是产业之间的技术结构和产品需求结构的扩散度及其相互依存、相互推动的强度。选择关联度高的产业作为主导产业，不仅主导产业要对园区经济发展做出主要贡献，而且在很大程度上可以带动相关产业的发展，受到影响的产业又进而影响到与其有关的更多产业的发展，产生连锁反应，从而推动和促进县域经济的全面发展。

六、可持续发展原则

资源的消耗程度，会制约产业的可持续发展，而环境污染有负的外部性，会影响区域其他产业的发展，因此主导产业的选择要考虑资源的消耗和环境的保护，以保持主导产业的可持续发展。此外，社会稳定与发展是经济健康持续发展的有力保证，经济发展应促进人们生活水平提高和社会进步，因此主导产业的选择还应考虑其对社会的贡献，特别是要满足社会发展的就业要求。

第二节 工业园区产业选择导向

兴国县坚定不移实施工业强县发展战略，抢抓国务院关于支持革命老区振兴发展、江西省京九电子信息产业带、赣粤纺织服装产业带、深（圳）赣（州）深化合作等重大机遇，大力实施招大引强、培优育强，兴国已制定并实施“6313”目标为指引，实施工业“培优塑牌”战略，推动轻工纺织、电子信息、新能源新

材料、绿色食品与保健品、有色金属与新型建材、黄金珠宝首饰等6个制造业重点产业现代化水平全面提升，并出台相应优惠政策，集中资源“培优”主导产业，重点打造牛仔、新型显示模组、含氟新材料等3条主攻产业链，形成轻工纺织、电子信息、新能源新材料三大主导产业集群，塑造全国具有影响力的牛仔产业基地、赣南著名的光电显示产业基地、全省重要的含氟新材料产业基地等“三大基地”工业地域品牌，形成“三链三群三基地”工业三足鼎立发展格局，带动全县工业高质量发展，保持全县规模以上工业营业收入年均增长13%以上。力争2030年建成江西省工业强县。

第三节 重点产业发展趋势分析

轻工纺织产业发展趋势分析：轻工纺织产业作为我国的传统优势产业，在国民经济中占据着重要地位。虽然目前面临着原材料价格波动、环保压力增大、劳动力成本上升、国际贸易摩擦等挑战，但随着技术创新、消费升级和政策支持，未来仍具有广阔的发展前景。抓住智能化生产、绿色环保、品牌化和高端化、跨境电商和新零售等发展趋势，不断提升自身的核心竞争力，实现可持续发展。

电子信息产业发展趋势分析：电子信息产业是以电子技术为核心，以信息处理、传输、存储、应用为主要特征，覆盖了通信、

广播电视、计算机及其软件与硬件、互联网等领域的产业。近年来，随着互联网技术的发展和智能化设备的普及，电子信息产业发展迅猛，呈现出许多新的趋势。电子信息产业作为全球经济发展的重要驱动力，在技术创新和市场需求的推动下，不断发展壮大。然而，产业发展也面临着技术瓶颈、供应链风险和数据安全等挑战。未来，电子信息产业将继续朝着技术融合、数字化转型、绿色发展的方向迈进。

新能源新材料产业发展趋势分析：新能源新材料是在环保理念推出之后引发的对不可再生资源节约利用的一种新的科技理念，新能源新材料是指新近发展的或正在研发的、性能超群的一些材料，具有比传统材料更为优异的性能。新能源新材料是学科交叉发展，促进产业进一步融合，高性能，低成本及绿色化发展趋势明显。新能源新材料产业正处于快速发展的关键时期，尽管面临诸多挑战，但在技术创新、产业融合和政策支持的推动下，未来发展前景广阔。

第六章 主导产业

第一节 电子信息产业

电子信息产业是兴国县主导产业。2024年至2030年，将以新型显示模组为主攻方向，以智能小家电和数字经济产业为助攻方向，推进电子信息产业高质量发展。力争至2030年，规模以上电子信息企业突破60户，实现主营业务收入100亿元，年均增长20%以上，并打造成为全国重要的新型显示模组产业基地。

（一）新型显示模组产业

按照“培优存量扩大规模，链头引领全链发展”的整体思路，加快促进全县新型光电显示产业链条化、集群化、数智化，推进新型光电显示产业高质量发展。2027年至2030年，“做大集群规模，做强产业链条”发展新型显示模组产业。

发展策略：

做大产业存量规模。通过提供贷款利息补贴、厂房租金减免、新增岗位薪酬补贴等方式，推动 MiniLED、MicroLED、OLED 显示产品等新型显示模组企业进行技术改造和扩大生产规模，提升产业链采购和配套规模。

引进配套企业聚集。沿着产业链引进配套企业，围绕核心企业在兴国聚集，形成新型显示模组产业集群。

向消费电子终端产业拓展。在新型显示模组产业规模达到一定程度之后，可以推进消费电子终端产品的发展，逐步形成消费

电子产业集群。

（二）智能家电产业

2024年至2026年，按照“培优存量，招引龙头，扩大配套”思路发展智能小家电产业，力争智能小家电产业规模以上工业企业达到10家。2027年至2030年，按照“培育强势品牌龙头，打造完整产业链条，形成规模产业集群，在国内有一定知名度。

发展策略：

引进关键企业。按照产业链关联关系，集中资源，按照“一企一策”优先引进智能小家电研发、生产和营销领军企业，形成产业发展龙头。

共建产业园。为每一家领军企业规划建设一座主题产业园，并由领军企业运营。前五年免除厂房租金，运营利润全部归领军企业所有。

引进配套企业。提供围绕领军企业，按照“一园一策”引进上下游配套企业，形成以领军企业为核心的产业集群。

与直播电商合作。优先与头部直播电商合作，借助其市场影响力快速打通车间到消费的营销链。

（三）数字经济产业

2024年至2030年，按照“数字经济与制造业融合发展”思路发展数字经济产业。到2026年，数字经济核心产业(含新型显示

模组和智能小家电产业)规模以上工业企业达到20家,年营业收入规模达到40亿元。

发展策略:

加强数字基础设施建设。重点推进5G基础设施建设,产业发展数字赋能中心建设。**推进工业互联网建设。**围绕轻工纺织、电子信息、新能源新材料、绿色食品与保健品、有色金属与新型建材、黄金珠宝首饰等6个制造业重点产业,大力推进工业互联网建设。

第二节 轻工纺织产业

轻工纺织产业是兴国县的主导(主攻)产业,新建项目重点布局在经济开发区南区。2024年至2030年,围绕做大一个“核心”——纺织服装先进制造中心,做强“两个增长极”——潮牌牛仔产业和工装加工产业,推进轻工纺织产业高质量发展。力争至2030年,规模以上轻工纺织企业突破60户,实现主营业务收入60亿元,年均增长13%以上,并打造成为全国重要的服装牛仔产业基地。

一、潮牌牛仔产业

2024年至2026年,按照“高端外贸加工、培育自主品牌”思路发展潮牌牛仔产业。2027年至2030年,按照“做大规模,做强品牌”思路发展潮牌牛仔产业。

发展策略:

做强一个核心环节。持续加大投入，不断引进新技术、新设备，扩大洗水产业园的生产能力，夯实洗水产业园在周边300公里范围内的节能降耗、综合生产成本、绿色环保领先水平，形成兴国县在牛仔洗水环节的核心竞争力，打造产业护城河。**培育十个标杆企业。**采取“一企一策”，引进5家在国际国内具有重要影响力的著名牛仔品牌在兴国建立生产基地，整体提升兴国在牛仔行业的影响力。集中资源，重点扶持5家本地潮牌牛仔企业，每家企业年营业收入在2026年达到1亿元以上。**打造一个地域品牌。**高水平策划、推广和塑造“红牛仔”区域公共品牌，为兴国县牛仔行业发展赋能。建立“红牛仔”区域公共品牌管理体系，维护品牌的市场声誉。打造“红牛仔”短视频矩阵，培育“红牛仔”主播集群，在移动互联网空间拓展全新发展空间。**建设两个营销链条。**打造完整的国内营销链，建立起从牛仔需求识别—款式设计—打样—生产—包装—储运—品牌推广—销售—消费的完整营销链条。分类整理全球范围内的牛仔各类服装订货会、博览会、时装发布会等，支持和支助牛仔企业参会接受订单，建立起遍布全球的牛仔外贸客商信息库和稳定的牛仔经贸渠道，打造能经得起市场波动的出口营销链。

（二）工装及运动装加工产业

2024年至2026年，按照“抓大企业，做大细分市场”思路发展工装及运动装加工产业。2027年至2030年，按照“培育品牌，

做强集群”思路发展工装及运动装加工产业。

发展策略:

顺利落地产业萌芽。集中优势资源，制定定向政策，确保河北际华3502代加工基地顺利落地。**合作共建服装加工园。**围绕河北际华3502代加工基地高水平规划建设服装加工园，并由河北际华3502负责运营。**培育产业集群。**围绕河北际华3502代加工基地，沿着产业大规模招引上下游企业，形成具有强产业链关联的产业集群。**扩展产业边界。**围绕服装加工园引进劳保服装和户外运动服装企业。

(三) 电商时装产业

到2026年，力争电商时装产业规模以上工业企业达到10家，年营业收入规模达到5亿元；到2030年，力争年营业收入规模达到10亿元。

发展策略:

与直播电商建立起合作关系。优先与著名的头部直播电商建立起合作关系，形成龙头带动。其次，与抖音、快手、小红书、天猫、淘宝、京东等电商平台的著名服装主播合作，形成带货关系。与电商时装头部大卖家合作。与电商平台的头部时装大卖家建立合作关系，帮助其在兴国建立起稳定的生产基地。吸引产业链聚集发展。以头部时装大卖家为核心，大力培育配套企业，逐步形成电商时装产业集群。

第三节 新能源新材料产业

新能源新材料产业是兴国县的主导产业。2024年至2026年，以含氟新材料产业为主攻方向，以新能源产业为助攻方向，推进新能源新材料产业高质量发展。力争至2030年，规模以上新能源新材料企业突破50户，实现主营业务收入120亿元，年均增长22%以上。

新能源新材料产业目前是全球创新最活跃、研发投入最集中、应用最广泛、辐射带动作用最大的高技术领域，具有技术密集度高、成长潜力大、经济效益好的特点，富有广阔的增长空间和发展动力。十九届五中全会提出“十四五”期间“加快构建现代产业体系”的明确方向，指出要“推进产业基础高级化、产业链现代化”。新材料产业作为现代产业体系中支柱性产业，具有强劲的增长动能，对于推动经济社会高质量发展具有重要意义，也是构建国内大循环、国际国内双循环的新发展格局的重要阵地。

（一）新材料产业

到2026年，力争包含萤石矿开采与加工在内的含氟新材料全产业链规模以上工业企业达到10家，年营业收入规模达到50亿元。到2030年，年营业收入规模达到80亿元。

2024年至2026年，按照“资源集约化、产业链式化、产品终端化”发展思路，规范萤石资源开发利用，推动全县萤石资源向国资平台公司集中，向含氟新材料产业集中，形成平台+产业发

展模式，推进含氟新材料产业高质量发展。2027年至2030年，按照“做大核心企业，做强产业链条”发展新材料产业。

发展策略：

建立萤石矿控制权。建立兴国县萤石矿资源的国有管控体系，整体提升萤石矿的勘探、开采和加工的规范运营水平。建立萤石矿产业投资基金，通过资本市场大规模收购和控制全国范围内的萤石矿资源，提高兴国在萤石矿市场的影响力。**打造一个核心企业。**高水平规划兴氟化工发展战略，建立开放的战略投资平台，通过拓展和丰富兴氟化工的产品线，以及通过技改扩大生产规模等方式，将兴氟化工打造成在国内含氟新材料领域具有重要影响力的关键企业。**形成产业聚集发展。**以兴国萤石矿资源和兴氟化工为核心，引进具有核心技术和核心产品的产业关联企业，培育形成在国内含氟新材料领域具有重要影响力的产业集群。

(二) 新能源产业

到2026年，新能源产业规模以上工业企业达到8家，力争年营业收入规模达到10亿元；到2030年，力争年营业收入规模达到40亿元。

延伸氟盐新材料产业链。沿产业链向氟盐新材料产业的下游延伸，充分释放和放大范围经济力量，全力推进新能源产业高质量发展。有序发展动力电池、储能等新能源产业，打造新能源产

业及新能源配套产业集群。

积极发展储能产业。在新型储能产业的上游有所突破，积极引进储能电池、储能变流器（PCS）、空气压缩机、换热器、膨胀机等项目，探索引进电化学储能、压缩空气储能、飞轮储能、超级电容、储氢、热储能等中游储能系统集成项目。努力接触欣旺达、阳光电源、开山股份、汉钟精机、兰石重装、东方电气等储能行业龙头企业，争取能实现产业项目突破。

探索发展动力电池回收产业。发展动力电池回收的梯次利用产业，将废旧动力电池进行拆解、筛选、重组的方法应用于电池容量要求不高的低速电动车、储能等领域，实现梯次利用。发展动力电池的拆解回收产业，高效提取锂、镍、钴、锰等电池金属，实现资源循环利用。重点引进格林美、天奇股份、赣锋锂业、天赐材料、广东邦普（宁德时代子公司）等动力电池回收龙头企业。

有序推进光伏和充电桩发展。有序发展工业园区分布式光伏发电基础设施建设。加快推进新能源汽车充电桩产业发展。

第七章 特色产业

依托兴国本地特色资源，培育发展N个特色产业，培育壮大“富民生、富财政”的特色产业。

第一节 绿色食品与保健品业

到2026年，绿色食品与保健品业规模以上工业企业达到8家，力争年营业收入规模达到20亿元；到2030年，力争年营业收入规模达到40亿元。

壮大绿色食品加工业。重点发展传统食品加工业和预制菜产业。大力发展生猪屠宰、肉制品深加工、鱼丝、大米、植物油、矿泉水等食品生产制造业。大力发展预制菜产业。形成食品加工业与工业园区从业者餐饮消费之间的互动关系。重点发展预制菜企业中央厨房联动运营园区职工食堂厨房机制，实现兴国县农产品在县内循环，拉动农业种养殖业发展。支持百丈泉、美园食品等企业壮大，构建富硒食品工业体系，打造具有兴国特色的客家食品产业聚集地。

发展保健品生产业。重点围绕海文生物发展化妆品级烟酰胺产业。按照“一企一策”进一步提高海文生物产能和产量。围绕海文生物延伸产业链。重点发展外用的美白精华液、美白洗面奶、美白面霜等，以及内服的祛斑、美白、护肤保健品。

第二节 有色金属与新型建材

到2026年，有色金属与新型建材业规模以上工业企业达到35家，力争年营业收入规模达到20亿元；到2030年，力争年营业收入规模达到24亿元。

完善矿业经营主体结构。按照“政府主导、国企运作、多元参与”的原则，由县城控集团成立矿业国有投资管理平台(以下简称“矿投”)，通过协商、参股、直接收购或长期协议等方式开展采矿权项目投资、矿产资源收储交易、矿业产业投资管理、科技环保产业投资等主营业务，以年终分红形式获取收益。

建设矿产品加工产业园。充分发挥我县萤石、铜、钼等矿产资源优势，积极推进矿业循环经济产业园项目建设，完善承载平台设施配套，掌握前端矿业的主动权，解决现有矿山企业精选能力不足、原矿外流、本地化工企业原料保障不够等问题。对接协调项目合资三方注资、建设、运营产业园，在基础设计上开展配套建设仓储、物流、交易等平台规划，出台园区招商优惠政策，打造精矿产品集散交易中心。

发展钼金属全产业链。支持以潞江矿业为龙头，加大钼矿资源探测和采选，开展钼炉料、钼金属等深加工产业定向招商，发展布局钼金属采、选、冶炼、深加工全产业链，并支持钼精深加工产业向电子信息产业延伸产业链。支持潞江矿业300万吨/年钼矿采选一体化项目，解决项目用地、用电、交通、征迁等问题。

壮大黄金钨铜有色金属深加工产业。整合钨深加工企业，优

化资源配置，以江西画眉坳钨业有限公司为重点开发企业，打造行业龙头。支持以圆横矿业为龙头，发展黄金加工产业。支持圆横矿业二期5吨黄金项目，解决项目申报、用地等问题。支持以鑫龙矿业为龙头，发展铜合金产业。支持鑫龙矿业15万吨/年采选一体项目，解决项目浮选、深加工用地问题。

壮大新型建材产业。依托县域石灰石资源，重点发展水泥、商品混凝土、砂石、重钙粉和砖瓦行业。继续推进以南方水泥为龙头，南方万年青水泥、建安混凝土、兴旺混凝土等为辅的产业集群发展，壮大产业规模。鼓励兴国县南方水泥有限公司等生产企业应用新型干法生产工艺，发展高标号和特种水泥。立足县域高岭土资源禀赋，推动企业开展除铁、磨剥、配矿等深加工技术的研究和产业化应用，提高高岭土矿产品的白度、细度、可塑性等理化指标，提升产品品质稳定性。推动高岭土原料特级精细化发展，力争在催化剂、化妆品、医药、军工、新能源等附加值高的领域实现突破。

培育发展相关延伸产业。依托临近“中国稀金谷”一核两区（赣州高新技术产业开发区，赣州经济技术开发区、龙南经济技术开发区）空间优势，积极培育发展高性能稀土磁性材料、高丰度稀土永磁材料、高矫顽力低重稀土永磁材料、稀土储氢材料、稀土发光材料、稀土尾气净化催化剂及器件、稀土激光晶体材料、稀土合金材料及零部件、稀土永磁电机、高端稀土陶瓷等。

第三节 黄金珠宝首饰业

（三）黄金珠宝首饰业

到2026年，黄金珠宝首饰业规模以上工业企业达到5家，力争年营业收入规模达到20亿元；到2030年，力争年营业收入规模达到40亿元。

培育壮大存量。按照“一企一策”着力推动江西金谷金贵金属快速发展壮大，带动黄金产业快速健康发展。

打造优质平台。加快推进黄金数字产业园建设。

第四节 生产性服务业及其他产业

（四）生产性服务业及其他产业

到2026年，生产性服务业及其他产业规模以上工业企业达到5家，力争年营业收入规模达到2亿元；到2030年，力争年营业收入规模达到4亿元。

大力发展生产性服务业。发挥兴国区位优势，依托综合物流产业园区建设发展，大力发展智能仓储与分拣、智能包装、智能装卸、智能运输、智能配货等智慧物流业，建设仓储运输装卸包装一体化、铁公空海水协同、供给需求门对门快速高效的智慧多式联运体系。大力发展人力资源智能招聘、职教培训、猎头、服务外包、人才测评、管理咨询、管理信息系统等人力资源服务业，成立兴国县人力资源服务公司，发挥劳动力成本优势，提高

兴国县人力资源服务能力。大力发展网络招商、短视频营销、直播带货、数字化销售等电子商业，为“中国潮牌牛仔小镇”和“中国智能小家电之都”建设提供强有力支撑。

适度发展其他产业。适当发展PCB、黄金珠宝加工、军民融合、肥料生产、未来产业等产业，培育更多特色产业新增长点。

第八章 产业的空间布局

第一节 调区与扩区的增容

根据兴国经济开发区首位产业和主攻产业的发展实际与规划，在江西省省级开发区扩区调区政策的指导下，兴国经济开发区将遵循统筹布局、有序推进的原则，着力推进电子信息、轻工纺织、新材料、绿色食品、机械制造、军民融合、黄金珠宝加工、数字经济等产业板块建设，加大工业用地节约集约开发力度，全面优化产业布局，坚持工业集群发展，使工业平台的承载力得到大幅提升，加快实现产业迅速集聚和扩张。打造设施齐全、生态优良、优势产业突出、综合竞争力强的省级工业园区。

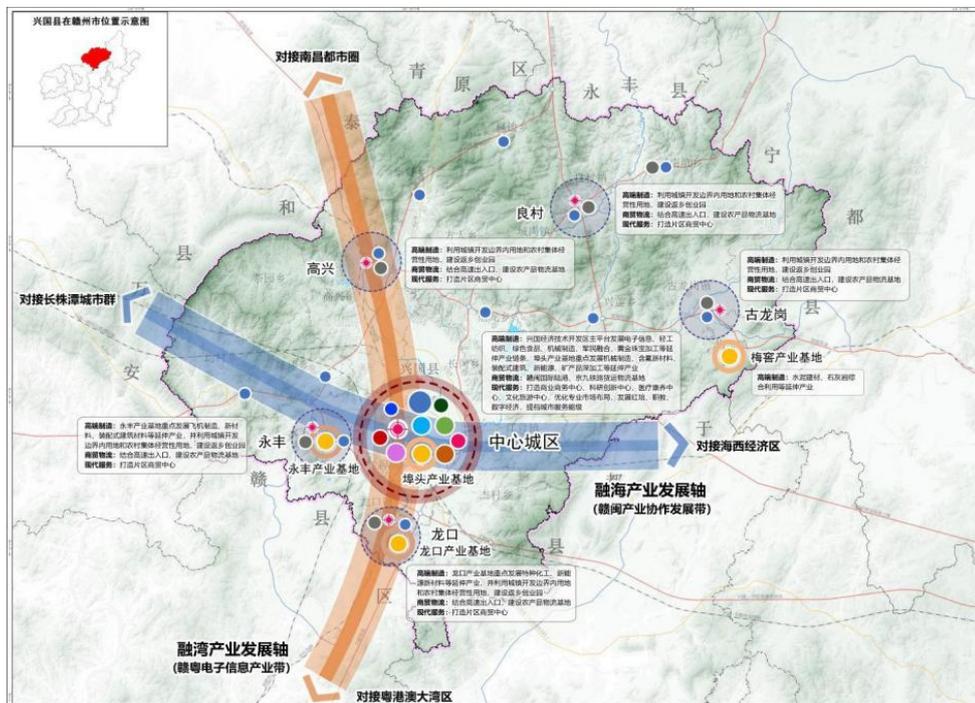


图8-1 县域产业空间布局规划图

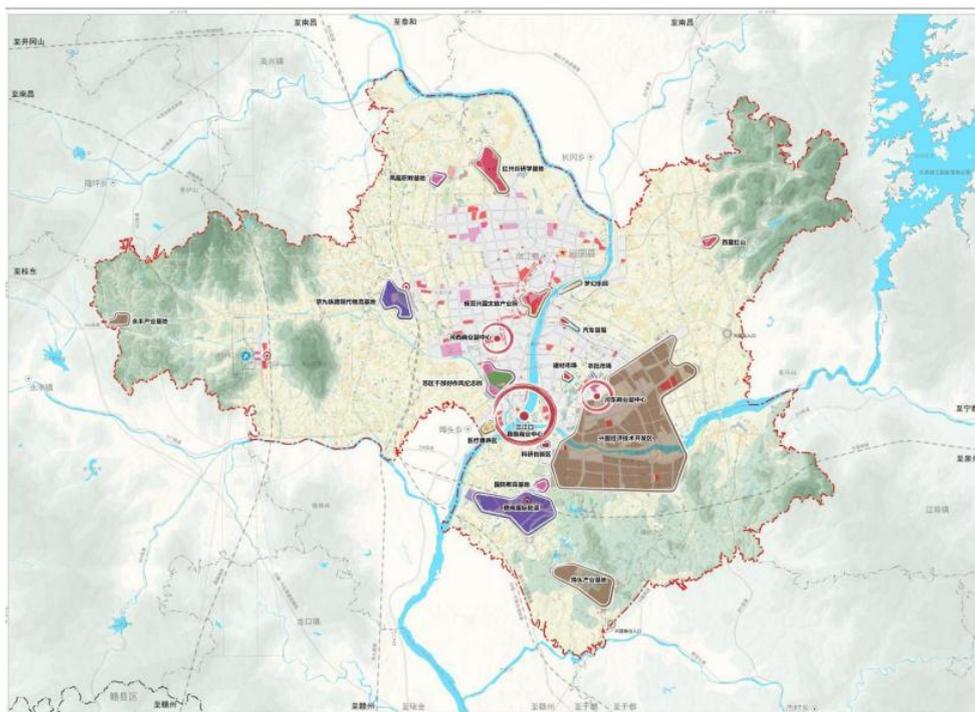


图8-2 产业布局规划图

第二节 优化空间结构

随着城市的发展扩张，兴国工业园区已渐被中心城区覆盖，部分已不再适合工业用途，随着产城融合发展不断深入推进，老园区内原有一部分工业用地已调整建设为住宅或商业，转型为城市功能区。同时，一批重大项目正在向园区以外的空间布局。为了优化规划布局和产业转型需要，拟将部分工业园区调出开发区规划范围。另外，黄金加工园、海文生物制药、机械制造产业、矿产品加工产业园因规划建设需要，拟调入开发区范围。

第三节 产业空间布局

加快推进经开区调区进程，编制完善园区中长期发展规划、控制性详细规划、产业发展规划，并根据产业链现代化“6313”行动计划，优化开发区生产、生活、生态空间布局。

以重点产业链现代化建设“6313”目标为指引，按照产业的功能定位来规划工业用地发展空间，形成“一擎双核多点”发展格局，实现“一区多园”架构。

一擎：含氟新材料产业功能区。按照全产业链年营业收入120亿元体量来规划和预留新能源新材料的工业用地发展空间。

双核：轻工纺织产业功能区和电子信息产业功能区。按照全产业链年营业收入100亿元年营业收入体量来规划和预留轻工纺织产业的工业用地发展空间。按照全产业链年营业收入100亿元年营业收入体量来规划和预留电子信息产业的工业用地发展空间。

多点：绿色食品与保健品产业功能区、有色金属与新型建材产业功能区、黄金珠宝首饰产业功能区及其他特色产业功能区。按照全产业链年营业收入80亿元年营业收入体量来规划和预留“绿色食品与保健品、有色金属与新型建材、黄金珠宝首饰”等产业的工业用地发展空间；为其他产业预留年营业收入20亿元体量的工业用地发展空间。

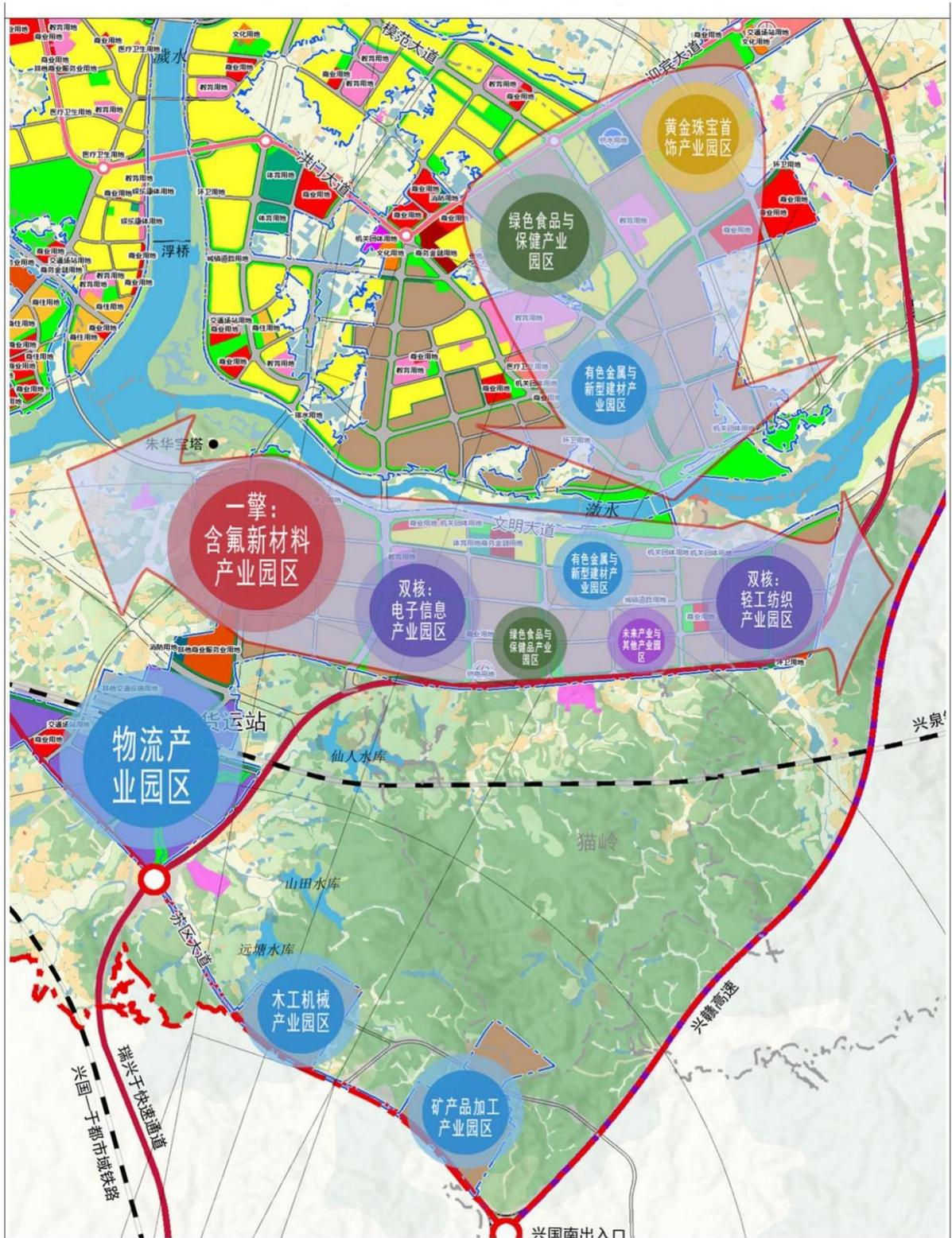


图8-3 产业布局指引图

第九章 支撑体系建设

第一节 提高土地集约利用水平

加强土地利用计划管理，统筹安排各类用地，重点保证围绕三大优势产业、投资效益好、科技含量高、对园区经济具有重要带动作用、有助于形成产业链条的建设项目用地。提高建设用地准入“门槛”。坚持有保有压，对符合产业结构调整要求，投资强度大、科技含量和附加值高、低能耗、环保型并且符合新的用地标准的项目优先供地。遵循合理布局、产业集聚、功能配套、科学管理的要求，引导园区企业根据要求和投资门槛，集中规划和统一建设多层标准厂房，提高工业用地厂房容积率。建立节约集约利用土地考核机制，实行供地量与节能减排、投资额、产出效益等指标挂钩，努力提高土地投资强度和产出效益。

第二节 加强园区节能、环保和生态环境建设

加强节能环保和生态建设，充分认识节约资源的重要性和紧迫性，加快建设资源节约型、环境友好园区，将各项节能减排工作落到实处。加强生态环境保护，减少环境污染，逐步提高环境质量，切忌以牺牲环境为代价来发展经济，努力将江西兴国经济开发区建设成为一个产业特色突出、集群效益显著、经济发展循环、国内领先、国际知名的生态工业园区。

1、做好节能减排工作强化节能减排目标考核，确保主要污染物排放削减量达到国家、省、市要求。严格执行环境影响评价意见和环保设施建设“三同时”制度，落实污染物总量减排措施。加快传统产业转型升级，严格控制“两高一资”行业项目审批，推广应用先进适用节能技术，淘汰落后产能，着力构建节能型产业发展模式。

2、加强环境保护严格环保评审制度，开展污染物综合治理，推进污水处理厂的建设工程，规划建设园区固体废物回收等项目，强化废气污染防治，增强可持续发展能力。加强环境保护严格环评制度，开展污染物综合治理，推进工业污水处理厂提标改造工程，规划建设园区固体废物回收等项目，强化废气污染防治，增强可持续发展能力。首先，合理布局各类企业，建设项目应根据最新版《建设项目环境影响评价分类管理名录》之规定，履行好环评审批手续，并根据环评报告及批复的要求，落实好各项污染防治措施，并组织环境保护设施竣工自主验收；推广清洁生产工艺，提高污水收集率，按功能水域实行总量控制，优化排污口布置，合理分配污染负荷，实施排污许可证制度，企业在实际排污前，应按最新版《固定污染源分类管理名录》之规定，申请排污许可证或完成排污登记备案，做到依法排污、持证排污；建设雨污排水管网分流系统，各企业的污水应全部收集入管网，然后输往园区污水处理厂。其次，对固体废物进行减量化、资源化和无害化处理，对危险废物实行集中处理。再次，对于废气污

染要合理利用大气环境容量，有大气污染的工业企业必须经处理、达到大气排放标准后再排放；改善能源结构，提高气化率，发展植物净化，园区周边设置生态绿地，居住区与工业区之间设防护绿地，大力发展环保型机动车辆，提高机动车尾气治理效率。此外，还要控制污染，工业区边缘设置绿化隔离带，合理规划兴国经济开发区道路系统，限制过境货车进入园区，限制汽车最高时速。

3、加强生态建设，兴国经济开发区应认真做好生态功能区规划工作，确定工业园区的生态功能和发展方向，创建生态省级工业园区。首先，保护工业园区内现有水体、林地及绿地，在园区持续实施合理规划的造林绿化工程，形成园区多层次、多功能、立体化、复合型、网络状生态结构体系。注重丘陵的生态恢复，要根据工程进展情况适时对可以绿化的地段、边坡进行绿化，提升生态功能。加强水体保护，合理推进生态旅游资源开发，与工业园区招商引资相结合，吸引发达地区的产业转移。

第三节 完善基础设施建设

兴国经济开发区基础设施建设涵盖了园区道路、给排水、供电、燃气、通信、环卫等设施。园区基础设施建设规划按照“统筹规划、适度超前、合理布局、综合提升”的原则，须纳入城市统一规划和管理，需符合城市总体规划和各类市政基础设施专项规划的要求，明确园区内各市政基础设施的布局、总量、建设时

序等要求。园区基础设施建设目标为：与园区产业开发功能定位相适应，与城市基础设施的规划建设相协调，与整个园区建设同步，保证入园企业项目建设前各类市政基础设施设置建设到位。使兴国经济开发区的硬件环境逐步提升档次，成为承载项目的平台、投资的热土和创业的乐园。

一、完善园区道路、供电、燃气、供排水工程

兴国经济开发区按照生态工业园规划建设标准，近年来已投入大量资金用于土地平整、道路、供电、供水、通讯、绿化等基础设施建设，在进一步做大做强园区的背景下，园区的基础设施建设应做好规划，科学布局。

1. 完善园区道路交通体系

兴国经济开发区规划道路系统宜根据园区布局，尽量采用"方格网状"路网结构。规划道路按等级时应分为快速路、主干道、次干道和支路，并严格按照规划进行控制和建设，以提高路网密度、提升线路等级为重点，形成对外快捷、对内畅通、主干相连、层次分明的交通体系。园区内道路在规划设计时，路幅应综合考虑机动车、非机动车、行人交通需求和交通安全，并且应按规划确定的各类市政管线位置一次建设到位，相关的绿化、路灯、人行道（含道路无障碍设施）、消防栓等道路附属设施随道路建设同步实施，在交叉口必须进行交叉口渠化设计。园区道路设计同时应对公交站点合理布局，建立完善的公共交通体系。

2. 提高园区能源供应能力

兴国经济开发区应加强园区电源、电网、天然气管网、供水等能源基础设施建设，尤其埠头为新调入区域，基础设施相对薄弱；应提高天然气、可再生能源等优质清洁能源的供应，构建稳定、经济、清洁的能源供应体系。积极规划热电冷三联供工程示范项目，建设发电、供热、供冷三联供系统，落实区域集中供热、余热发电和蒸汽吸收制冷，实现能量的梯级利用；积极开发新能源和可再生能源，建设太阳能发电示范项目以及大中型生物质集中供气 and 发电示范项目。在供电规划设计中，变电所选址应尽量靠近负荷中心，便于进出线。

3. 完善兴国经济开发区给排水管网建设

保障污水处理环节的顺畅使用，下一步应完善园区供水管网建设工程，对原有管网进行改造及延伸，重点强化园区供水和污水收集能力，着力解决供水管网因跑、冒、滴、漏等原因造成的水资源浪费问题，降低供水管网漏损率。与此同时，根据兴国经开区的排水现状及发展规划，排水体制采用分流制，分别设置雨水、污水两个排水管渠系统，原为合流制的地区逐步改建为分流制。雨水采用就近排放原则，沿园区各道路敷设雨水管道，然后顺地势汇集就近排入河流。

4. 推进兴国经济开发区天然气管网建设

积极争取条件，推进兴国经济开发区天然气管网的建设，以逐步提高天然气管道入户覆盖率和兴国经济开发区企业天然气使用比例，着重加强工业南片区的燃气基础设施建设，为后期高

效生产打好基础，工业园天然气管网在规划设计中，应尽量采用环状管网，支管沿规划道路埋设。

二、提升园区信息传输网络建设

以加强信息化基础设施建设为中心，加快兴国经济开发区企业营运的信息化与园区管理的信息化进程，提高园区信息传输网络的建设水平，进一步强化企业之间、企业与政府之间的联系。

1. 加强信息化基础设施建设，统一规划通信管道和基站，合理布局通信网络节点，完善城市管网建设，协调做好各运营商电信基础设施之间的共建共享，推动集约化信息基础设施建设和发展，发展新一代宽带无线移动通信，致力把园区通信网络建成一个四通八达、技术先进、业务齐全、功能完备、快速高效地传递、存储、处理各种信息的信息网，向社会大量提供长途传输和本地传输、覆盖全县的信息传输网。大力发展光纤网，光纤到路边、光纤进企业、光纤到小区，加快光纤光缆建设，提高整个电信网的数字化、宽带化、综合化水平。大力发展现代信息技术产品，实现信息利用全面升级，加快有线电视数字化平移改造工程建设，全面提升电视传输质量，形成快速、安全、多频道、高质量的数字化通信网络。

2. 加快兴国经济开发区企业营运的信息化建设，鼓励企业实现购、产、销等环节的信息化建设，节省企业管理成本，提高企业管理效率。构建企业官网，搭建企业信息网络服务平台，建设区域性电子商务综合平台，进一步树立企业的良好形象，加强企

业与企业之间的联系与合作。鼓励企业设置科技信息专业队伍，开设企业网站，收集国内外市场经济信息，研究分析市场动态、消费趋势、营销策略，指导企业按市场经济规律和国际惯例组织产品生产经营，为产业集群走向国内外市场奠定良好的基础。

3. 推动政府管理的信息化建设。首先，加强电子政务统一网络平台和应用平台建设，进一步完善政务信息网，改善信息中心机房环境，完成政务网横向联网建设，实现所有的政务部门接入政务信息网、实现全县电子政务统一应用平台上的信息交换共享、网上协同办公和公共信息服务。其次，加快跨部门综合应用系统建设，制定政务信息共享目录和数据交换规范，促进各部门业务应用数据库建设和整合，强化数据利用和业务应用的结合，形成动态的政务信息资源数据库群。再次，全面实现政府相关机构与所负责园区企业的信息网络构建一体化，以使相关机构能够及时服务于企业，强化政府与企业的联系，提高政府部门对园区的经济调节、市场监管、社会管理和公共服务的能力和水平。

第四节 优化公共服务保障体系

一、优化发展环境，建立发展根基

在兴国经济开发区中长期发展中，应注重以营造优质高效的政务环境、金融环境、法制环境，全面提高服务开放型经济工作的能力和水平。

在园区政府管理中应实行政务公开，提高政府的服务水平和能力，减少审批事项，优化工作流程，提升行政服务效率和水平，建立重大项目审批绿色通道制度，完善大项目建设定期会议制、分管部门责任制等工作机制，保障投资者的正常生产、生活秩序，营造“创业零障碍”的创业发展环境。

强化园区企业的诚信建设，营造高效投融资环境，积极协调县域内金融机构，帮助兴国经济开发区内的首位产业和主导产业做优做强。深化政银企业合作机制，定期召开融资对接洽谈，组织项目业主、金融机构和有关部门参加对接。

一个稳定和谐的环境是企业发展的基础和根本，园区应强化执法力度，优化执法程序，加大破坏发展环境案件查处力度，切实维护投资者的合法权益。

二、简化工作流程，提高服务效率

1. 简化工作流程，明确各方责任

简化工作流程，将相关职能权限下放至兴国经济开发区，使园区在土地审批、规划建设、行政管理等方面具有自主权，减少和规范行政审批事项和收费项目，简化审批环节，开展上门服务，为项目征地、环评、用电、用水、办证、建设等方面提供便利。建立健全项目引进、落地、开工建设全程跟踪服务机制，实施并联审批，简化审批手续，缩短审批时限。明确各方责任，健全问效督办机制，确保各项政策和措施落实到位。

2. 改进工作方法，提高服务效率

各相关部门、单位要提高工作效率，实行每星期一、三、五由行政服务中心管理办公室牵头，各相关部门、单位参与的一周三审的联合办公制。其次，大力推行政务公开，全面推进网上审批和电子监察工作。

三、发展多种投融资渠道，创新投融资体制机制

探索建立园区开发建设公司或产业发展公司，作为园区基础设施和项目建设投融资主体，按照市场规律依法承担相应的开发业务，负责园区开发和产业发展的经营性事务。创新融资方式，引导企业通过发行公司债券、企业债券、中期票据、信托产品、短期融资券和租赁、股权融资、知识产权质押融资等方式筹资，探索资产证券化和发行中小企业集合债券。积极推行“招银引贷”工程，多渠道、多形式引进新的金融机构进驻，积极引进和发展村镇银行，引导私营资本组建担保公司和小额贷款公司，进一步搞活区域金融市场。充分发挥开发区中小企业担保公司等现有融资平台作用，引导金融机构积极拓宽融资渠道，加大信贷投放力度，多渠道满足企业资金需求。探索各产业内的企业联保担保融资途径，鼓励小企业、行业协会和其他经济组织出资建立小企业信用担保机构，不断拓宽企业融资渠道。

四、加强组织保障，提升兴国经济开发区综合实力

1. 加强组织领导。成立规划实施工作领导小组，协调处理好兴国经济开发区建设和产业发展的有关重大问题。切实加强对规划实施的组织领导，制定实施方案，明确工作分工，完善工作体

系，特别要建立重点产业和重大项目责任制，明确责任单位和责任人，切实推动规划实施。在市有关部门的指导下，制定和调整相关专项规划。县发改委、县科工局等有关部门和园区管委会要深入贯彻落实科学发展观，把推动实施兴国经济开发区中长期发展规划作为重要职责。

2. 强化政策引导。加强政府、企业、科研院所和金融机构合作，逐步形成“政产学研金”支撑推动体系等。认真落实国家激励自主创新的财政税收优惠政策，研究制定促进企业加大研发经费投入导向政策。落实国家鼓励产品出口、促进企业发展的税收优惠政策，用足用好已经出台的税前抵扣、税收减免、资产折旧等优惠措施；设立扶持新企业发展专项资金，通过贷款贴息、补助和奖励等方式，加大对兴国经济开发区企业重点领域的技术创新和技术改造，重点支持重大关键技术研发、创新平台建设、重大创新成果产业化、创新能力建设以及新技术新产品推广应用；进一步加大政府采购和市政工程建设对园区企业发展的支持，按照“同等优先”原则引导财政性资金优先购置园区企业生产产品。充分认识发展兴国经济开发区和贯彻实施园区中长期发展规划的重要意义，扎实做好规划实施的各项工作，提升园区综合实力，为园区主导产业及配套产业提供组织保障，以促进园区各产业超常规发展，实现园区的重大跨越。

第十章 保障措施

第一节 加强组织领导

设立工业经济发展领导小组。小组负责全县工业经济发展重大战略问题和重要事项的决策，办公室负责推进实施。

据规划近期和中长期目标，根据园区未来中长期的发展环境、发展思路、发展定位、首位产业和主攻产业的发展方向，制定规划实施的具体方案，优化工作落实机制，切实推进重大建设工程建设、重点项目布局。按照本规划的要求，切实加强生态建设和环境保护，有序推进重点项目的组织实施。

第二节 优化发展环境

牢固树立“以招商论英雄、以项目论成败”的鲜明导向，大力营造重商兴商、亲商爱商、护商安商、利商富商的浓厚氛围。以专业队伍招商为主，以社会化招商、中介招商为辅，着力配齐配强招商队伍。深化基金招商、资本招商。设立专项基金，强化与市发投、飞凡创投等在“募投管退”方面具有突出优势的投资机构合作，商“活广告”作用，扎实推进以商招商，吸引投资商聚集、抱团发展，实现“引来一个、带来一批、发展一片”。

第三节 强化产业政策导向

严格落实国家、省、市产业政策，严格准入条件和生产技术

标准。强化信贷、土地、环保、科技等政策与产业促进政策的配合。从严把关“两高一资”项目，加强重点污染减排项目运行监管，提高减排效能，控制废水、废气排放量大的项目入园。实施积极的产业发展政策，做强优势产业链，围绕做大做强园区龙头重点企业为目标，着力提升园区重点产业的核心竞争力，按照“高端化、规模化、集约化”要求，制定和争取产业发展的配套扶持政策，引导企业向园区集聚，资源要素向高端产业配置，块状经济向现代产业集群转变。建立健全园区重点产业发展绩效评估制度，重点对产业政策的制定、方向、措施以及成效等方面的实际成果开展评价，不断改进和完善产业支持和引导政策。

坚决落实支持民营企业发展的各级政策，研究出台支持市场主体健康成长的兴国县针对性政策。要每年编制重点支持企业目录。要借鉴深圳经验，强力推进“个转司”、“小升规”、“规做精”、“优上市”，培育一批上市储备项目，培育一批国家级专精特新“小巨人”企业，培育一批“独角兽”企业，形成一批“隐形冠军”企业。

第四节 抓好重大项目支撑

围绕国家、省里的投资导向和重点，进行项目的开发储备。要深入研究国家产业政策尤其是国家、省、市的投资导向和投资重点，抢抓机遇，超前谋划，有的放矢，主动加强与国家、省里各类规划的衔接，认真寻求园区项目与国家、省里产业政策和投

资导向的对接点，开发出“对口”的项目，使更多的项目纳入国家、省、市的规划“笼子”，确保每年都有一批新项目、好项目、大项目上马，争取上级更多的项目资金投入。加强项目前期工作，建立项目库，实行动态管理、滚动推进。根据轻重缓急对项目进行分类、排队，建立和完善项目咨询评估、审议决策制度。要精心调度项目，落实项目建设责任制，解决项目建设中的实际困难和问题，促进项目早日开工、建设和投产见效。始终保持项目对园区发展强有力的支撑，努力增强发展后劲。

第五节 加强规划实施与监督

完善公众参与和民主监督机制，做好规划及相关信息的公开工作，建立规划实施情况定期公告制度，保障社会公众通过法定程序和渠道参与规划的实施和监督。建立战略规划实施的信息发布制度、经济运行调度协调制度和例会制度。定期对战略规划实施进行总结分析，针对存在困难、问题，提出对策、措施。建立、完善规划问责、检查考核、评估修订和奖惩机制，特别要定期严格执行业绩评估考核，使考核结果与奖惩直接挂钩。加强对规划实施情况的跟踪分析，对经济增长速度、就业水平、人民生活等重要指标定期进行预测预警。组织做好规划的专项评估和中期评估。

